

## Finca rustica, Buger



Se vende finca rustica en Buger de una superficie de 7.103 m<sup>2</sup>, con una construcción, vivienda unifamiliar aislada, sin terminar de unos 160 m<sup>2</sup>, construidos en dos plantas, siendo 107 m<sup>2</sup> en planta baja y 29 m<sup>2</sup> en planta piso, más porches y terrazas. Disponemos de proyecto. Pendiente de renovar licencias. Con posibilidad de luz de gesa, y posibilidad de agua. No tiene infracción urbanística. Preciosas vistas a tramuntana, buen camino de acceso.

**Precio** **195.000€**

### Especificaciones

Tipo de propiedad:	Chalet unifamiliar Finca
Referencia:	rústica
Zona:	NOU412
m <sup>2</sup> Viv.:	Búger
m <sup>2</sup> Terr.:	160
Dorm.:	7103
Baños:	-
Vistas montaña	-
	✓

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

Calificación energética: